



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE REGION ILE
DE FRANCE

RECUEIL DES ACTES
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL
N°IDF-039-2020-10

PUBLIÉ LE 29 OCTOBRE 2020

Sommaire

Direction régionale et interdépartementale de l'alimentation de l'agriculture et de la forêt d'Ile de France

IDF-2020-06-11-022 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour l'EARL ERIC LEREBOUR à NUCOURT (3 pages)	Page 3
IDF-2020-05-28-015 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour l'EARL JM SARAZIN à CHAUSSY (6 pages)	Page 7
IDF-2020-05-28-016 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour l'EARL RIBIOLLET à CHAUVRY (2 pages)	Page 14
IDF-2020-06-15-010 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la SCEA DE CHAMPLATREUX à EPINAY-CHAMPLATREUX (3 pages)	Page 17
IDF-2020-06-09-008 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la SCEA JACQUES ET ANDRE BOISSEAU à BOUQUEVAL (5 pages)	Page 21
IDF-2020-07-07-023 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour M. AUBERGE Thibaut à LA FORET LE ROI (2 pages)	Page 27
IDF-2020-07-07-024 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour M. DECHOT Guillaume à ORVEAU (2 pages)	Page 30
IDF-2020-07-07-025 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour M. GREFFIN Luc et M. GREFFIN Damien à ETAMPES (2 pages)	Page 33
IDF-2020-07-06-010 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour M. SKURA Didier à NOZAY (2 pages)	Page 36

Direction régionale et interdépartementale de
l'alimentation de l'agriculture et de la forêt d'Ile de France

IDF-2020-06-09-008

Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la SCEA
JACQUES ET ANDRE BOISSEAU à BOUQUEVAL



PREFET DU VAL-D'OISE

SDREA Île-de-France

Affaire suivie par Elisabeth RAK-LECLER
Tél. : 01 34 25 24 27
@ : elisabeth.rak-lecler@val-doise.gouv.fr
Réf : SAFE/PEA/ERL/2020_40

Cergy, le 9 juin 2020

Dossier n° 95-2020-07

DOCUMENT A CONSERVER

LETRE RECOMMANDEE AVEC AR

SCEA JACQUES ET ANDRE BOISSEAU
24 rue Falande
95720 BOUQUEVAL

Objet : Demande d'autorisation d'exploiter

ACCUSE RECEPTION d'un dossier complet

Monsieur,

En date du 20/04/2020, vous avez déposé un dossier de demande d'autorisation d'exploiter pour les surfaces listées en annexe actuellement mises en valeur par votre entreprise familiale pour le projet suivant : installation à titre principal de vos enfants Elise, Emilie et Lucie.

Votre dossier a été enregistré complet au 29/05/2020 mais partant à compter du 24/06/2020, comme stipulé par l'ordonnance n° 2020-306 du 25/03/2020 relative à la prorogation des délais échus et à l'adaptation des procédures pendant l'état d'urgence sanitaire couvrant la période dite « juridiquement protégée » du 12/03/2020 au 23/06/2020 inclus.

Conformément aux dispositions de l'article R.331-4 du code rural et de la pêche maritime, **cette demande fera l'objet d'une publicité d'un mois minimum** par affichage en mairie de(s) la commune(s) où est (sont) située(s) le(s) bien(s) et d'une publication sur le site internet de la Préfecture du Val-d'Oise.

La date d'enregistrement du dossier complet constitue le départ du délai **de 4 mois** dont dispose le préfet de région pour statuer sur votre demande, **soit le 24/10/2020**.

Des candidatures concurrentes portant sur tout ou partie des biens sollicités sur votre demande peuvent être déposées. La CDOA sera alors consultée pour émettre un avis et le délai de 4 mois pourra être porté à 6 mois, conformément à l'article R. 331-6 du code rural et de la pêche maritime.

Dans ce cas, vous en serez avisé par courrier qui précisera également les concurrents. **Aucune information sur le contenu de leur demande ne sera délivrée.** En revanche, vous pourrez présenter des observations écrites, éléments qui seront restitués aux membres lors de la tenue de la commission.

.../...

Direction départementale des Territoires du Val d'Oise
Service de l'agriculture, de la forêt et de l'environnement – Pôle de l'Economie Agricole
Préfecture – CS 20105 - - 5 avenue Bernard Hirsch - 95010 Cergy-Pontoise Cedex
courriel : ddt-safe@val-doise.gouv.fr - site internet : www.val-doise.gouv.fr/

A défaut de notification d'une décision au-delà du délai de 4 mois (ou 6 mois en cas de prolongation) à compter de la date de dépôt du dossier enregistré complet, **vous bénéficierez d'une autorisation tacite** conformément à l'article R 331-6 du code rural et de la pêche maritime.

Dans le cas où vous bénéficiez d'une autorisation implicite d'exploiter, **le présent courrier valant accusé réception de votre demande sera publié** au recueil des actes administratifs de la préfecture de région d'Ile-de-France et également affiché en mairie de(s) la commune(s) concernées par le(s) bien(s) demandé(s). **Cette publication légale vaudra alors décision.**

J'attire votre attention sur le fait que le présent courrier ne vaut pas accord des propriétaires et ne préjuge en rien de leurs intentions sur le devenir définitif des terres. Le bénéficiaire d'une décision d'autorisation d'exploiter, même implicite, doit obtenir l'accord des propriétaires pour mettre en valeur les biens listés en annexes.

Vous pourrez consulter l'information de la publication en vous connectant au site internet à l'adresse suivante : <http://www.prefectures-regions.gouv.fr/ile-de-france/Documents-publications/Recueil-des-actes-administratifs/RAA-de-la-region-Ile-de-France-2020>

En cas de décision défavorable concernant votre demande, vous en serez avisé par courrier. **Aucun avis ne sera communiqué par téléphone ou par messagerie électronique.**

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet et par délégation,

Signé

Responsable du Pôle
Economie Agricole
Bruno VARNIERE

Si vous considérez qu'il a été fait une application incorrecte de la réglementation en vigueur, vous pouvez la contester dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication :

- soit un recours gracieux devant le préfet ou un recours hiérarchique devant le ministre de l'agriculture,
- soit un recours contentieux devant le tribunal administratif de Pontoise, soit par courrier, soit par l'application informatique Télérecours, accessible sur le site www.telerecours.fr.

Dans le cas d'un recours gracieux ou hiérarchique, en cas de nouveau rejet exprès ou tacite (par absence de réponse dans les deux mois du recours) vous disposez d'un nouveau délai de deux mois pour déposer un recours contentieux devant le tribunal administratif de Pontoise.

Liste des parcelles concernant la demande de la SCEA JACQUES ET ANDRE BOISSEAU :

Commune	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Surface (en hectare)
GONESSE	Les Fonceaux Les Fonceaux	ZD 50 ZD 51	19ha 86a 79ca 2ha 87a 53ca 22ha 74a 32ca
GONESSE	Chemin de Savigny	ZN 37	3ha 73a 00ca 3ha 73a 00ca
BOUQUEVAL VILLIERS LE BEL	Le Haut du Pavé Haut et Fond de Fretay	ZC 1 ZA 15	12ha 44a 58ca 6ha 47a 10ca 18ha 91a 68ca
GONESSE GONESSE GONESSE	Les Friches Thirion La Table Ronde La Table Ronde	ZE 285 ZI 89 ZI 91	2ha 21a 35ca 2ha 95a 35ca 0ha 66a 62ca 5ha 83a 32ca
BOUQUEVAL BOUQUEVAL BOUQUEVAL BOUQUEVAL BOUQUEVAL BOUQUEVAL BOUQUEVAL PLESSIS GASSOT	Les Osiers Les Osiers Les Osiers Les Osiers Les Soixante Arpents Les Soixante Arpents Les Soixante Arpents Racigny	A 150 A 369 A 379 A 384 ZC 32 ZC 33 ZC 34 ZC 68	0ha 26a 20ca 0ha 04a 95ca 1ha 42a 20ca 1ha 56a 44ca 0ha 01a 87ca 1ha 58a 89ca 44ha 23a 09ca 6ha 33a 14ca 55ha 46a 78ca
GONESSE	Les Friches Thirion	ZE 15	0ha 91a 95ca 0ha 91a 95ca
AULNAY SOUS BOIS (93) GONESSE GONESSE GONESSE GONESSE GONESSE GONESSE	Autoroute du Nord La Fosse aux Moines La Fosse aux Moines La Fosse aux Moines Fretelle Fretelle Fretelle	DH 31 ZB 209 ZB 274 ZB 275 ZA 103 ZA 104 ZA 105	0ha 32a 00ca 1ha 90a 67ca 0ha 46a 64ca 1ha 43a 37ca 6ha 38a 30ca 3ha 44a 24ca 1ha 42a 26ca 15ha 37a 48ca
GONESSE GONESSE LE THILLAY	Seconde Vallée La Pointe aux Madales Couturelles	ZC 68 ZK 17 ZH 2	1ha 92a 66ca 0ha 82a 50ca 0ha 89a 90ca 3ha 65a 06ca

GONESSE	Chemon de Montservon	ZO 23	1ha 54a 00ca 1ha 54a 00ca
LE THILLAY	Chemin de Goussainville	ZE 12	3ha 47a 78ca 3ha 47a 78ca
GONESSE	La Fosse aux Moines	ZB 21	1ha 93a 00ca 1ha 93a 00ca
GONESSE	Seconde Vallée	ZC 405	4ha 49a 54ca 4ha 49a 54ca
GONESSE LE THILLAY	Seconde Vallée Couturelles	ZC 69 ZH 1	2ha 94a 38ca 0ha 58a 90ca 3ha 53a 28ca
GONESSE LE THILLAY VILLIERS	Chemin de Montservon Couturelles La Longue Raye	ZO 4 ZI 9 AI 19	0ha 79a 50ca 1ha 51a 10ca 0ha 17a 41ca 2ha 48a 01ca
GONESSE GONESSE	Le Morlu Val le Roy Nord	ZL 151 ZV 1	0ha 94a 52ca 2ha 81a 00ca 3ha 75a 52ca
GONESSE BONNEUIL EN France	Seconde Vallée Le carrefour	ZC 28 AK 25	0ha 58a 00ca 0ha 09a 04ca 0ha 67a 04ca
GONESSE	La Pointe aux Malades	ZK 3	0ha 36a 50ca 0ha 36a 50ca
GONESSE GONESSE GONESSE LE THILLAY LE THILLAY LE THILLAY LE THILLAY VILLIERS LE BEL	La Fauconnière La Table Ronde Val le Roy Sud L'Epinette Le Moutier Le Moutier Sœur Colombe L'Orme du Quart	ZD 12 ZI 49 ZV 2 AH 36 AI 43 AI 44 ZB 32 ZB 69	0ha 70a 00ca 1ha 75a 25ca 1ha 66a 20ca 0ha 01a 21ca 0ha 05a 15ca 0ha 02a 24ca 0ha 65a 50ca 0ha 15a 00ca 5ha 00a 55ca
GONESSE GONESSE GONESSE LE THILLAY LE THILLAY LE THILLAY ROISSY EN France	La Table Ronde Fauconnière Val Le Roy La Bonne Dame Fauconnière Couturelles Petit Chemin de Gonesse	ZI 48 ZA 12 ZV 11 AC 37 ZD 10 ZH 11 C 414	1ha 75a 25ca 0ha 53a 40ca 2ha 80a 50ca 0ha 05a 40ca 0ha 38a 80ca 3ha 64a 10ca 0ha 41a 90ca 9ha 59a 35ca

Direction départementale des Territoires du Val d'Oise
 Service de l'agriculture, de la forêt et de l'environnement – Pôle de l'Economie Agricole
 Préfecture – CS 20105 - - 5 avenue Bernard Hirsch - 95010 Cergy-Pontoise Cedex
 courriel : ddt-safe@val-doise.gouv.fr - site internet : www.val-doise.gouv.fr/

GONESSE	La Fauconnière	ZA 21	4ha 86a 50ca
GONESSE	La Fauconnière	ZA 49	2ha 30a 09ca
			7ha 16a 59ca
GONESSE	La Croix Feulage	AO 2	0ha 44a 60ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 90	0ha 16a 09ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 92	0ha 27a 42ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 1249	1ha 66a 92ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 1250	0ha 01a 98ca
GONESSE	Chemin de Montservon	ZO 99	0ha 96a 29ca
GONESSE	Chemin de Montservon	ZO 141	0ha 48a 49ca
			4ha 01a 79ca
GONESSE	La Fauconnière	ZA 94	1ha 13a 04ca
			1ha 13a 04ca
BOUQUEVAL	La Forêt	A 366	3ha 87a 44ca
BOUQUEVAL	La Voineresse	ZA 13	22ha 07a 60ca
BOUQUEVAL	La Côte de Villiers	ZB 7	0ha 15a 20ca
BOUQUEVAL	Sous le Parc	ZB 119	4ha 86a 92ca
BOUQUEVAL	Sous le Parc	ZB 121	1ha 85a 46ca
GONESSE	Chemin de Montservon	ZO 18	0ha 76a 25ca
GONESSE	Val le Roy Nord	ZV 4	1ha 25a 60ca
LE THILLAY	Couturelles	ZH 10	1ha 44a 00ca
VILLIERS LE BEL	La Vallée de Bouqueval	ZB 24	6ha 08a 90ca
			42ha 37a 37ca
GONESSE	Chemin de Montservon	ZO 25	5ha 64a 00ca
			5ha 64a 00ca
GONESSE	La Croix Feulage	AO 1	0ha 99a 32ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 8	0ha 10a 45ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 87	0ha 21a 76ca
GONESSE	La Croix Saint Benoît	AO 168	0ha 69a 73ca
			2ha 01a 26ca
GONESSE	Les Fonceaux	ZD 29	2ha 49a 00ca
GONESSE	La Fauconnière	ZA 19	10ha 99a 70ca
			13ha 48a 70ca
BOUQUEVAL	Le Village	A 287	0ha 86a 00ca
GONESSE	Fretelle	ZA 80	2ha 13a 70ca
GONESSE	Seconde Vallée	ZC 26	0ha 52a 20ca
GONESSE	Seconde Vallée	ZC 27	1ha 29a 20ca
GONESSE	Seconde Vallée	ZC 415	1ha 10a 47ca
GONESSE	La Sente Villard	ZN 168	0ha 25a 30ca
LE THILLAY	Courbéantes	ZI 14	0ha 37a 10ca
LE THILLAY	Courbéantes	ZI 15	1ha 50a 50ca
			8ha 04a 47ca
			247ha 35a 38ca

Auxquelles s'ajoutent 35ha 42a 66ca de parcelles en précaire.

Direction départementale des Territoires du Val d'Oise
 Service de l'agriculture, de la forêt et de l'environnement – Pôle de l'Economie Agricole
 Préfecture – CS 20105 - - 5 avenue Bernard Hirsch - 95010 Cergy-Pontoise Cedex
 courriel : ddt-safe@val-doise.gouv.fr - site internet : www.val-doise.gouv.fr/